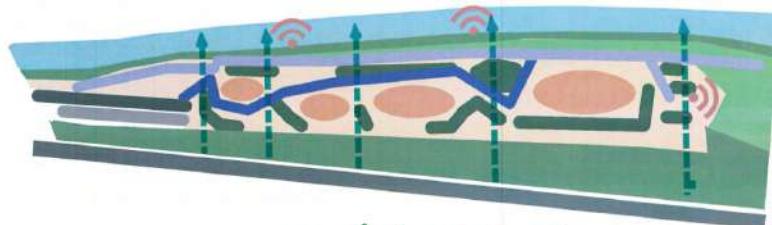


Le projet

Equipements sportifs, artistiques et de détente, Aire de jeu pour enfants, Faune et flore du Vexin

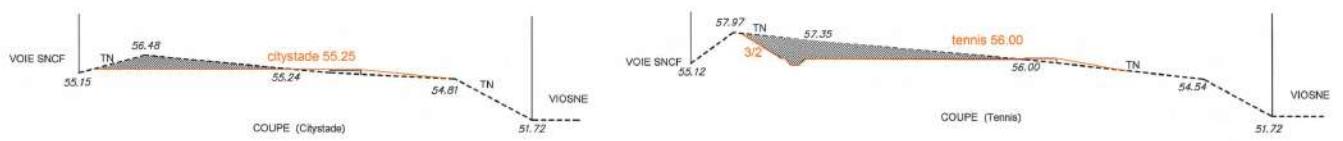


rappel des intentions

Projet de Parc eco-citoyen et intergénérationnel en bord de Viosne



plan de masse



les coupes sur les équipements



Mairie de
Santeuil



les Ateliers du Vexin
atelier.vexin@gmail.com
Lieu Atelier du Vexin
15, Rue Delle 77370 MEULAN
Tel : 01 30 69 45 32
charles.acolyte@gmail.com



Onde Verte
Architecte paysagiste
90 chemins des Chênes
77370 Meulan-en-Yvelines
Tel : 01 30 65 07 01
viviane.colin@orange.fr



Paysagiste Concepteur DPLO
391 route du Vexin
78250 Ombley-sur-Morin
01 64 54 31 40
yeat1terre@gmail.com



les bords de Viosne ...

croquis d'ambiance



espace scénique



le cheminement



**Mairie de
Santeuil**

les Ateliers du Vexin
architecte paysagiste
Architecte DPLG
Lieu Atelier du Vexin
15, Rue Didier 77370 MEULAN
Tel : 01 30 09 45 32
charles.acolyteweb@gmail.com

ORILE VIBRAGE
ARCHITECTE PAYSAGISTE
Architecte Paysagiste
90 Chemin des Chênes
77250 Oinville-sous-Montélicité
Tél : 06 30 95 07 01
viviane.colin@orange.fr

Vent à Terre
Paysagiste Concepteur DPLG
501 route du Vexin
76250 Oinville-sur-Montelisé
06 84 54 31 40
v20@orange.fr



les bords de Viosne ...

typologie végétale

Typologie végétale

Tonte différenciée : gazon sur les circulations/espace de détente et prairie



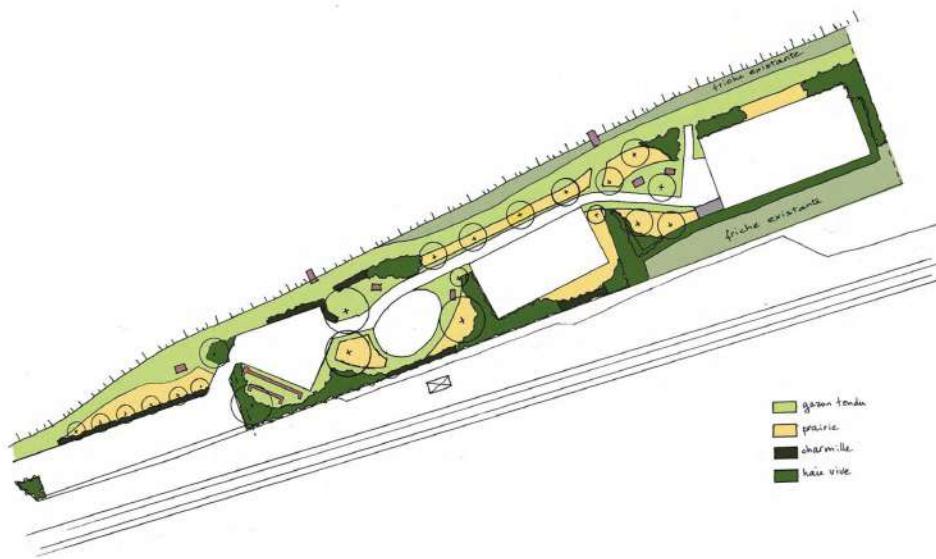
Verger : arbres fruitiers haute tige



Charmille : plantation linéaire de charmes taillés



La prairie est fauchée une fois par an, le semis est un mélange de graines de graminées et plantes herbacées à fleurs sauvages



Arbres remarquables isolés, haute tige ou en cépée



Alisier blanc, hêtre, tilleul, catalpa, saule, amélanchier, arbre de Judée, cèdre à grappe ...

Haie vive : massifs non taillés d'arbustes à fleurs et à fruits d'essences locales et ornementales, de volumes variés



Viorne obier, aubépine, fusain d'Europe, noisetier, laurier, seringat, troène, saule, cornouiller, sureau, laurier tin ...



Mairie de
Santeuil



les Ateliers du Vexin
architecte paysagiste
Rue des Chênes 105, 95110 Vexin
Tél : 01 30 69 45 32
charles.academie@gmail.com



Architecte Paysagiste
90 chemins des Chênes
77320 Vaux-sur-Seine
Tél : 06 30 65 67 61
vivage.vivace@orange.fr



Paysagiste Concepteur DPLG
301 route du Vexin
76250 Omerville sur Montcient
06 84 54 31 40
yeal@orange.fr

les bords de Viosne ...



les équipements



citystade



tennis



local tennis

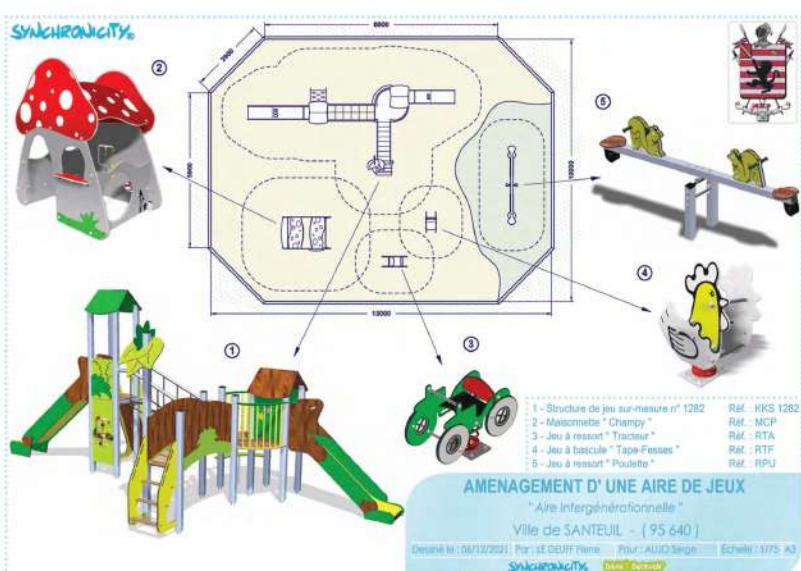
Petits mobiliers en bois



Clôture périphérique et accès technique, identité prairie pâturee



Aire de jeux rustique



Mairie de
Santeuil



les Ateliers du Vexin
architecte associé
Antonella D'Urso
Léo Atelier du Vexin
15, Rue Didier du Vexin
77320 MEULAN
Tel : 01 30 69 45 32
charles.academie@gmail.com



ORILE VERBIA
ARCHITECTE Paysagiste
Architecte Paysagiste
90 chemins des Chênes
77320 Meulan-en-Yvelines
Tel : 06 30 65 67 61
verge.violaine@orange.fr



Yeal 1 Terre
Paysagiste Concepteur DPLG
301 route du Vexin
77250 Omblee-sur-Montcient
06 84 54 31 40
yeal1terre.fr

page 12

les bords de Viosne ...



présentation du Site

Un relief contraintant

- Une pente à gérer vis-à-vis des surfaces planes requises par les équipements
- Un fort dénivélé vers la rivière, sans accès au bord de l'eau
- Le talus le long du chemin de fer, dénivélé et incertitudes quant à sa fondation



1 Un terrain en pente, des berges abruptes



Domanialité et servitudes

- Les contraintes d'entretien de la rivière
- La couture avec le chemin de fer
- Clôturer le parc

La gestion du végétal

- Adapter l'entretien des surfaces (gestion différenciée)
- Limiter la taille

La cohabitation avec la zone de stationnement

- Haie taillée entre places de stationnement : forte emprise, floraison et fructification réduites, charge de travail conséquente
- Troncs d'arbres abîmés



2.



Atouts, une enclave naturelle dans le village

Un espace de promenade et de détente pour les habitants, facilement accessible (parking existant, proximité de la route)

- Un espace abrité, isolé du chemin de fer par le talus et son bosquet, isolé du village par la rivière et sa ripisylve boisée
- L'ouverture sur l'eau, un espace d'accueil champêtre pour les promeneurs, les cyclistes, ...



1



2



3

Des milieux riches en biodiversité, refuge pour la faune et la flore locale

- La rivière et sa ripisylve boisée (aulne, frêne, ...)
- Des bosquets arbustifs (ronces, noisetier, cornouiller mâle, ...)
- Une prairie de fauche



4 des écosystèmes variés



Mairie de
Santeuil



les Ateliers du Vexin
atelier.vexin@gmail.com
Architecte paysagiste
Région Ile-de-France
Lieu Atelier du Vexin
15, Rue Didier 77070 MEULAN
Tel : 01 30 69 45 32
charles.academie@gmail.com



Orléans Vézins
Architecte paysagiste
90 chemins des Châtaigniers
45120 Orléans
Tél : 06 30 65 67 61
vezinge-collin@orange.fr



Paysagiste Concepteur DPLG
301 route du Vexin
70250 Omerle-sur-Morvan
06 84 54 31 40
v20@orange.fr



les bords de Viosne ...